

FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR SPLIT
MAŽURANIĆEVO ŠETALIŠTE 24B
21000 SPLIT

Klasa: O/110-10/19-01/838
Ur.br.: 07-01-19-21

Split, 14.08.2019.

Regionalna Agencija
Financijska Agencija
SPLIT

19-08-2019

1108-19-21
38-170-730 2

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Sukoišanska 6
21000 Split

Predmet: Obavijest sudu o dostavi Zahtjeva za naknadu troškova u postupku diobe kupovnine u stečajnom postupku Trgovačkog suda u Splitu posl.br. ST-168/2014 (ADRIATIC D.D. U STEČAJU)

Financijska agencija (dalje u tekstu: Agencija) je u gore navedenom stečajnom postupku dana 12. travnja 2019. godine na mrežnim stranicama objavila Poziv na uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom u ukupnom iznosu od 2.800,00 kuna.

Do dana 23. travnja 2019. godine na računu Agencije nije evidentirana uplata predujma za pokriće troškova provedbe prodaje elektroničkom javnom dražbom.

Sukladno nalogu iz Zaključka Naslova posl. broj.7 ST-168/2014-594 od 23. travnja 2019. godine Agencija je postupila po zahtjevu za prodaju nekretnina od 12. travnja 2019. godine i provela jednu elektroničku javnu dražbu za ID predmeta prodaje 9968.

Slijedom navedenog, budući je Agencija u navedenom predmetu provela jednu elektroničku javnu dražbu, a sukladno čl. 95. a Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14 i 55/16), vezano uz čl. 247. Stečajnog zakona (NN 71/15), ima pravo na predujam za pokriće troškova koje je imala u vezi s prodajom nekretnine, Agencija je stečajnom upravitelju dostavila zahtjev za naknadu troškova u postupku diobe kupovnine, kojim se potražuje da se trošak provođenja elektroničke javne dražbe prizna kao trošak postupka, te predložila stečajnom upravitelju da i trošak provedbe prodaje elektroničke javne dražbe naveden u Računu br. 254-0819-000114 od dana 14. kolovoza 2019. godine u iznosu od 700,00 kn, uvrsti u troškove postupka koji se dostavljaju nadležnom sudu i koji se priznaju rješenjem o namirenju.

Dakle, Agencija za provedbu jedne elektroničke javne dražbe potražuje ukupno 700,00 kn, te moli Naslov da isti iznos uvrsti u troškove postupka koji se priznaju rješenjem o namirenju.

Financijska agencija





FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR SPLIT
MAŽURANIĆEVO ŠETALIŠTE 24B
21000 SPLIT

Klasa: O/110-10/19-01/838
Ur.br.: 07-01-19-22

Split, 14.08.2019

Republika Hrvatska
Ministarstvo pravosuđa
Ured državne uprave
u Zagrebu

19-08-2019

14.08.19
38 172 7302

STEČAJNI UPRAVITELJ
ANTE GABELICA
Ruđera Boškovića 7/125
21000 Split

**Predmet: Zahtjev za naknadu troškova u postupku diobe kupovnine u stečajnom postupku
Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj St-168/2014 (ADRIATIC D.D. U STEČAJU)**

Financijska agencija (dalje u tekstu: Agencija) je u gore navedenom stečajnom postupku dana 12. travnja 2019. godine na mrežnim stranicama objavila Poziv na uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom u ukupnom iznosu od 2.800,00 kn.

Obzirom na računu Agencije nije bila evidentirana uplata predujma za pokriće troškova provedbe prodaje elektroničkom javnom dražbom, Zaključkom poslovni br. 7 St-168/2014-594 od 23. travnja 2019. godine nadležni sud je naložio Agenciji postupanje po zahtjevu za prodaju nekretnina od 12. travnja 2019. godine.

Nadalje, Agencija je u istaknutom stečajnom postupku provela jednu elektroničku javnu dražbu, te je nadležnom sudu dostavila Izvještaj o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja 16252, Klasa: O/110-10/19-01/838, ur. broj: 07-01-19-20 od 14. kolovoza 2019. godine.

Stoga, slijedom svega navedenog, Agencija je u predmetnom spisu provela jednu elektroničku javnu dražbu za ID predmeta prodaje 9968, a obzirom da sukladno čl. 95.a Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14 i 55/16) vezano uz čl. 247. Stečajnog zakona (NN 71/15) ima pravo na predujam za pokriće troškova koje će imati u vezi s prodajom nekretnine, ista potražuje da se trošak provođenja elektroničkih dražbi prizna kao trošak postupka, te predlaže Naslovnom stečajnom upravitelju da trošak naveden u Računu br. 254-0819-000114 koji se dostavlja u privitku, uvrsti u troškove postupka koji se dostavljaju nadležnom sudu i koji se priznaju rješenjem o namirenju.

Financijska agencija



Privitak: Račun



Financijska agencija
Ulica grada Vukovara 70
10000 ZAGREB
MB:00332852
OIB:85821130368

FINA- SREDIŠNJI URED
Ulica grada Vukovara 70
Mjesto izdavanja računa: Zagreb

R-1

4739

Račun br. 254-0819-000114

Fiskalni broj: 127/5000107/254

Razdoblje obavljanja posla: 01.08.2019-31.08.2019

ADRIATIC D.D. U STEČAJU
OBALA KNEZA BRANIMIRA 8
21000 SPLIT

Datum izdavanja računa: 14.08.2019 13:53

Datum dospijeca: 22.08.2019

Datum računa: 14.08.2019

OIB: 31076464103

Datum isporuke dobara/obavljanja usluga: 14.08.2019

Šifra partnera: 2109584

Rb	Šifra i opis usluge	Cijena	JM	Količina	Iznos	Rabat%	Ukupno
1.	5079 21.1.1.-Provedba elektronič.javne draž	560,00	kom	1,00	560,00	0,00	560,00
					560,00	0,00	560,00
					Osnovica za obračun PDV-a 25%:		560,00
						PDV 25%:	140,00
					KN Sveukupno:		700,00

Uplate po ovom računu izvršite na račun broj HR42 23900011100017042 s pozivom na broj HR03 2542-08192-0001147

Ako ne plaćate u Hrvatskoj molimo da uplatu izvršite na račun u Zagrebačkoj banci, IBAN: HR22 23600001101873414,

SWIFT/BIC: ZABHR2X, a u opis plaćanja upišite navedeni poziv na broj.

Po isteku dospelca obračunavamo zakonske zatezne kamate

Rok za reklamaciju po računu: 15 dana od izdavanja računa na adresu: FINA, Ulica grada Vukovara 70, Zagreb, Faktorni odjel ili na e-mail adresu fina.racuni@fina.hr

Račun je punovaljan bez žiga i potpisa, jer je sastavljen kao elektronički zapis

Račun kreirao: DIJANA BRESTOVEČKI

Poziv na uplatu predjuma u spisu ST-168/2014

Način plaćanja: Transakcijski račun

Klasa: O/110-10/19-01/838
Ur.br.: 07-01-19-20

Split, 14.08.2019.

Trgovački sud u Splitu
Sukošćanska 6
21000 Split

Temeljem članka 43., 50. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), povodom zahtjeva za prodaju Trgovačkog suda u Splitu poslovnji broj ST-168/2014 od dana 12. travnja 2019. godine, nakon provedene elektroničke javne dražbe Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja nadležnom tijelu sljedeći:

IZVJEŠTAJ O PROVEDENOJ ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI (identifikator nadmetanja: 16252)

I. PODACI O SPISU

Poslovni broj spisa: ST-168/2014

Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog dužnika: ADRIATIC D.D. U STEČAJU, OBALA KNEZA BRANIMIRA 8, 21000 SPLIT, OIB: 31076464103

Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog upravitelja: ANTE GABELICA, RUDERA BOŠKOVIĆA 7/125, 21000 SPLIT, OIB: 68765596631

Podaci o uplati naknade za provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom:

Financijska agencija objavila je dana 23.04.2019. godine Poziv na uplatu predjuma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom.

Financijska agencija je dana 20.05.2019.g. postupila sukladno Zaključku Trgovačkog suda u Zadru posl. br. 7 St -168/14-594 od 23.04.2019.g. te provela elektroničke javne dražbe bez uplaćenog predjuma.

14-08-19
ST-168/2014
4302

423
1

II. PODACI O ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Financijska agencija objavila je dana 20.05.2019. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 16252

PODACI O NADMETANJU U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Vrsta predmeta prodaje	Skupni predmet prodaje
Opis predmeta prodaje	Nekretnina i to: 1. nekretnine označene kao čest. zem. 10232/4, upisane u Z.U. 14224, K.O. Split, u naravi hotel površine 5679 m2, trafostanica površine 86 m2, parking površine 2126 m2, dvor površine 1147 m2 i stepenice površine 39 m2, ukupne površine 9077 m2; - 2. nekretnine označene kao čest. zem. 8270/1, upisane u Z.U. 21499, K.O. Split, u naravi dvor površine 2545 m2; - 3. nekretnine označene kao čest. zem. 8270/3, upisane u Z.U. 18682, K.O. Split, u naravi dvor površine 2 m2. U naravi navedene nekretnine pod 1), 2), i 3) predstavljaju hotel Marjan u Splitu (glavna zgrada i anex s pripadajućim zemljištem) te se iste prodaju kao cjelina.
Identifikator predmeta prodaje	9968
Oznaka elektroničke javne dražbe	Prva
Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe (koji put se dražba održava po redu)	1
Datum i vrijeme početka dražbe	20.05.2019. 15:00:00
Datum i vrijeme završetka dražbe	13.08.2019. 23:59:59
Datum i vrijeme početka nadmetanja	30.07.2019. 00:00:00
Datum i vrijeme završetka nadmetanja	13.08.2019. 23:59:59
Datum i vrijeme završetka produženog nadmetanja (čl. 17. st. 2. Pravilnika)	-
Račun i poziv na broj za uplatu kupovnine (način formiranja poziv za broj)	Račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11 Pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 162523, a kao podatak drugi (P2*) broj koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VII (Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom

* Pravilnik o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14; 1/19). Prikazuje se vrijeme koje odgovara trenutku kada je proteklo deset minuta od posljednje najpovoljnije valjane ponude bez nove najpovoljnije valjane ponude.

** Podatak P2 potrebno je prepisati iz tablice pod rednim brojem VII iz kolone "Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine" i to za onog ponuditelja koji treba uplatiti kupovninu.

	<p>ponudom u nadmetanju).</p> <p>U slučaju da je kupac osoba s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznačiti broj 19. U slučaju prijeboja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 27.</p> <p>Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-).</p>
Napomena	<p>Prilikom uplate kupovnine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“ (za inozemne uplate i sl.).</p>

III. PODACI O UPLATITELJIMA JAMČEVINE (jamčevina uplaćena na račun Financijske agencije broj HR33323900011300028779)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Status	Napomene
1	30.000.000,00	11.07.2019.	ADRIS GRUPA d. d. Vladimira Nazora 1, 52210 Rovinj, HRVATSKA OIB: 82023167977	Uplatitelj jamčevine	-

IV. PODACI O UPLATAMA JAMČEVINE IZVAN ROKA, DJELOMIČNO I NEPREPOZNATIM UPLATAMA

Redni broj	Iznos uplate (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine (ako je prepoznat)	Dostupni podaci sa nalogu za plaćanje za neprepoznate uplate	Status	Napomene
-	-	-	-	-	-	-

[Handwritten signature]

V. PODACI O JAMČEVINAMA ISPLAĆENIM UPLATITELJIMA ODLUKOM FINANCISKE AGENCIJE DO DANA OTPREME IZVJEŠTAJA O PROVEDENOJ ELEKTORNIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI SUDU (čl. 39. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Datum izdavanja naloga za isplatu novčanih sredstava	Iznos isplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB osobe na koju se vrši povratak, IBAN na koji su sredstva isplaćena	Napomene
-	-	-	-	-	-	-

VI. PODACI O PONUDITELJIMA U ČIJE IME SU SE PRIJAVILI KORISNICI CERTIFIKATA U SERVIS E-DRAŽBA

Tablica sadrži podatke s digitalnog certifikata i podatke koje je korisnik certifikata naveo prilikom popunjavanja Prijave na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi u servisu e-Dražba

Redni broj	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB ponuditelja	IBAN uplatitelja jamčevine na koji je potrebno izvršiti povrat sredstava	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Podaci o vlasniku računa na koji je potrebno izvršiti povrat novčanih sredstava (ako se vlasnik računa razlikuje od uplatitelja jamčevine)
1	ADRIIS GRUPA d. d. Vladimira Nazora 1, 52210 Rovinj, HRVATSKA OIB: 82023167977	HR0323600001101300777	ODVJETNIČKO DRUŠTVO HANŽEKOVIĆ & PARTNERI D.O.O., RADNIČKA CESTA 22, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 85127306373	DINO MILJAK OIB: 86960140159	

4948

VII. LISTA PONUDITELJA SA ZADNJOJOM NAJVIŠOM VALJANOM PONUDOM U NADMETANJU

Redni broj	ID ponuditelja	Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine	Najviši iznos valjane ponude koji je ponuditelj ponudio u nadmjetanju (u kn)	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Napomene
1	10683	106836	324.046.698,00	ADRIIS GRUPA d. d. Vladimira Nazora 1, 52210 Rovinj, HRVATSKA OIB: 82023167977	ODVJETNIČKO DRUŠTVO HANŽEKOVIĆ & PARTNERI D.O.O. RADNIČKA CESTA 22, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 85127306373	DINO MILJAK OIB: 86960140159	Valjana ponuda

[Handwritten signature]

VIII. PODACI O PONUDITELJIMA KOJI U NADMETANJU NISU DALI NIJEDNU VALJANU PONUDU

Redni broj	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba
-	-	-	-	-

8/2/13

IX. DNEVNIK NADMETANJA

Ukupan broj valjanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 1.

Ukupan broj nevaljanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 0.

Napomena: ponude su prikazane kronološki, od novijih prema starijima.

Redni broj	Datum i vrijeme predaje ponude (dan, sat, minuta, sekunda)	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Iznos ponude (u kn)	Status ponude	Napomene
1	03.08.2019. 15:01:34	10683	ADRIIS GRUPA d. d. Vladimira Nazora 1, 52210 Rovinj, HRVATSKA OIB: 82023167977	ODVJETNIČKO DRUŠTVO HANŽEKović & PARTNERI D.O.O. RADNIČKA CESTA 22, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 85127306373	DINO MILJAK OIB: 86960140159	324.046.698, 00	Važeća	Valjana ponuda

Financijska agencija

10. Keko Barić

4. 7. 18